

ад. ошибки  
адм. ошибки  
собственников по  
"23" 14.9.2021

Протокол № 1  
внеочередного общего собрания  
членов № 74 по улице Люблинской

СОГЛАСОВАНО  
договорной отдел  
адрес Владивостоке

«23» Июня 2021 г.

г. Владивосток

Инициатор Птигорбов Евгений Николаевич, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Чурбаков, 74 кв. 1.

Документ о праве собственности: №25-дп-01/113/2006-д85

Председатель Дубровин Евгений Викторович, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Луговая, д/кв. 6.

Документ о праве собственности: №25-25-01/035/2005-209

Секретарь Библиотеки Сергея Валуева-2, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Луговая, 94 кв. 54.

Документ о праве собственности: №25-025-01/199/62011-441

### Счетная комиссия:

1. Уголовно-исполнительная батарея Владивосток, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица  
Луговая, д. 4 кв. 65.

Документ о праве собственности: № 25-25-01/237/2011-140

2. Минякова Есения Сергеевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица  
Луговая, 94 кв. 54 Общество с ограниченной ответственностью

Документ о праве собственности: №25-25-01/199/2011-441

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.

(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «10» июль 2021.

Время проведения собрания 19, 00 часов

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Кровной, д. 74.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 10.05.2021 года по 25.05.2021 года

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 13 в доме № 14 по ул. Луговая в городе Владивостоке.

В соревновании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 61 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 37415.

## Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД

*Интересы МО Владивостокского городского округа представляет Пейхвассер Григорий Александрович, действующий на основании доверенности №1-3/3761 от 17.12.2019г.*

Общая площадь многоквартирного дома составляет \_\_\_\_\_ кв.м., в том числе площадь жилых кв.м., нежилых помещений \_\_\_\_\_ кв.м., из них в собственности граждан \_\_\_\_\_ кв.м., из них коммунальной собственности \_\_\_\_\_ кв.м.

из них муниципальной собственности кв.м..  
В собрании приняли участие собственники, обладающие 55,1 % (2044,7 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (3770,5 кв.м.) в многоквартирном доме № 74 по ул. Чугаевая в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Реестр собственников помещений МКД на 4 л.
  2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1 л.
  3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 3 л.
  - 3а. Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание собственников помещений МКД.
  4. Письменные решения (буллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 61 л.
  5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

**Повестка собрания:  
РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:**

1. Выбор председательствующего, секретаря и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома № 74 по ул. Мухоморовская в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 23.03.2018 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 годы, в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».
3. Утверждение вида работ в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа» на придомовой территории многоквартирного дома:
  - установка спортивной площадки.
  - утвердить дизайн - проект спортивной площадки.
4. Привлечь управляющую организацию ООО УК «Орион» для организации выполнения работ по установке спортивной площадки и заключения договора с подрядной организацией на выполнение работ в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».
5. Принять оборудованную по программе «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 спортивную площадку в состав общего имущества дома № 74 по ул. Мухоморовская.
6. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ Григорьеву Е.Н.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать председателем общего собрания Диук Евгения Викторовича (кв. 6).  
Выбрать секретарем общего собрания Винникова Сергея Владимира-са (кв. 54).  
Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2-х человек, в составе:  
Краснолуктая Е.В. (кв. 65); Винникова Е.Ю. (кв. 54)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Выбрать председателем общего собрания Диук Евгения Викторовича (кв. 6).  
Выбрать секретарем общего собрания Винникова Сергея Владимира-са (кв. 54).  
Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2-х человек, в составе:  
Краснолуктая Е.В. (кв. 65); Винникова Е.Ю. (кв. 54)

**Результаты голосования по первому вопросу**

«ЗА»	96 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	4 % голосов

2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома № 74 по ул. Мурманская в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 23.03.2018 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 годы, в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».
- СЛУШАЛИ Приорьеву Е.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 74 по ул. Мурманская в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 23.03.2018 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 годы, в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 74 по ул. Мурманская в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 23.03.2018 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 годы, в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

**Результаты голосования по второму вопросу**

«ЗА»	<u>98</u> % голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u> % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>2</u> % голосов

3. Утверждение вида работ в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа» на придомовой территории многоквартирного дома:
- установка спортивной площадки.
  - утвердить дизайн - проект спортивной площадки.

СЛУШАЛИ Приорьеву Е.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить вид работ в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа» на придомовой территории многоквартирного дома:

- установка спортивной площадки.
- утвердить дизайн - проект спортивной площадки.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить вид работ в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа» на придомовой территории многоквартирного дома:

- установка спортивной площадки.
- утвердить дизайн - проект спортивной площадки.

**Результаты голосования по третьему вопросу**

«ЗА»	<u>98</u> % голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u> % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>2</u> % голосов

4. Привлечь управляющую организацию ООО УК « Орион » для организации выполнения работ по установке спортивной (детской) площадки и заключения договора с подрядной организацией на выполнение работ в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».
- СЛУШАЛИ Приорьеву Е.Н.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Привлечь управляющую организацию ООО УК « Офис » для организации выполнения работ по установке спортивной площадки и заключения договора с подрядной организацией на выполнение работ в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Привлечь управляющую организацию ООО УК « Офис » для организации выполнения работ по установке спортивной площадки и заключения договора с подрядной организацией на выполнение работ в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

**Результаты голосования по четвертому вопросу**

«ЗА»	98 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2 % голосов

5. Принять оборудованную по программе «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 спортивную (площадку в состав общего имущества дома № 74 по ул. Чукоя СЛУШАЛИ Инициатор 6.11

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять оборудованную по программе «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 спортивную площадку в состав общего имущества дома № 74 по ул. Чукоя.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять оборудованную по программе «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 спортивную площадку в состав общего имущества дома № 74 по ул. Чукоя

**Результаты голосования по пятому вопросу**

«ЗА»	98 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2 % голосов

6. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников. СЛУШАЛИ Инициатор 6.1

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Чукоя, д. 13, кв. 13

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Чукоя, д. 13, кв. 13

**Результаты голосования по шестому вопросу**

«ЗА»	96 % голосов
«ПРОТИВ»	3 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1 % голосов

Инициатор собрания Инициатор Ирина, 23.05.2021г.

Председатель собрания Дмитрий, 23.05.2021г.

Секретарь собрания Виктория, 23.05.2021г.

Счетная комиссия Виктория, 23.05.2021г.

Красногузова Е.В. 23.05.2021г.